
04008422010950008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **842**

20 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 34368 (1)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμμένου σχεδίου του Δήμου Πατρέων, περιοχή έξω Αγυιά επί των οδών Βιτσέντζου Κορνάρου και Μιλτιάδου, Ο.Τ. 1554.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 4, 5, 15, 16, 17, 18 και 21 (παρ. 6 και 7).

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (Α' 137).

3) Την από 16.6.1993 (αριθ. πρωτ. 31512/93) αίτηση των Χριστίνας Πιστόγια και Επαμεινώνδα Κριτσώνη.

4) Την από 22.10.1993 (αρ. πρωτ. 36292/93) αίτηση του Επαμεινώνδα Κριτσώνη.

5) Τις από 22.7.1993 (αρ. πρωτ. 33117/93), από 13.6.1995 (αρ. πρωτ. 34366/95) και από 13.6.1995 (αρ. πρωτ. 34367/95) αιτήσεις της Χριστίνας Πιστόγια του Κωνσταντίνου.

6) Την από 13.6.1995 (αρ. πρωτ. 34368/95) αίτηση του Φωκίωνα Λαλέλλη ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος της Άννας Σουρλάγκα δυνάμει του 12655/8.9.1993 πληρεξουσίου του συμβολαιογράφου Χαλανδρίου Αλέξανδρου Καζάζη.

7) Την 210/20.7.1995 σύμφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 15-10/13.12.1992 Π.Δ/γμα (Δ' 1181) και συγκεκριμμένα για 39,943 τ.μ. ορόφων από το βαρυνόμενο ακίνητο στο οποίο υφίσταται κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμμένου σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης επί των οδών Βύρωνος Καραπαναγιώτη και Ηρώων Πολυτεχνείου για το οποίον έχουν εκδοθεί οι σχετικοί ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης 6646/14.2.94 και 6647/14.2.1994 για 1,213 τ.μ. και 39,87 τ.μ. από ορόφους αντίστοιχα υπέρ της Άννας Σουρλάγκα, κυρίας και δικαιούχου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης του βαρυνομένου ακινήτου, σε ωφελούμενο ακίνητο με χρήση κατοικίας για το οποίο σύμφωνα με το Χ 5024/19.4.1995 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 της ενότητας Α του άρθρου 4 του ν. 2300/1995 και για το οποίο έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία πριν από τις 30.5.1994 και το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμμένου σχεδίου του Δήμου Πατρέων περιοχή Έξω Αγυιά επί των οδών Βιτσέντζου Κορνάρου και Μιλτιάδου, Ο.Τ. 1554 φερόμενο ως ιδιοκτησία Χριστίνας Πιστόγια του Κωνσταντίνου σύμφωνα με τις από 16.6.1993, 22.7.1993 και 13.6.1995 αιτήσεις της, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34368/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α)

ΟΔΟΣ ΒΙΤΣΕΝΤΖΟΥ ΚΟΡΝΑΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ακριβές απόσπασμα από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο [illegible] (Τομ. 18)
[illegible] 319/Δ/24-5-89
[illegible] 4694 89
[illegible] 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ.34368/91 απόφαση [illegible]
Ο.Τ. 1556
Αθήνα 29 [illegible] 91
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ [illegible]

[illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ - PILOTIS

ΟΔΟΣ ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ ΠΛ. 10,00 ΜΕΤΡΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ 5ου ΟΡΟΦΟΥ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ 2ου-3ου-4ου ΟΡΟΦΟΥ

ΓΔ = 19,15 μ

ΑΒ = 21,50 μ

Β

ΟΔΟΣ ΒΙΤΣΕΝΤΣΟΥ ΚΟΡΝΑΡΟΥ ΠΛ. 10,00 ΜΕΤΡΩΝ

1 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΠΟΔΕΙΞΗ)

Ε = 416.2[illegible]

2 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

Δήμος Πατρέων - Αναθεώρηση Σχεδίου Αγυιάς-Ανθουπόλεως-Τομέας ΙΒ

Απόφαση Νομαρχίας Αχαΐας Χ463/83 ΦΕΚ 345Δ'/24-5-1983

Αρτιότητα		Κανόνας	Παρέκκλιση
	Πρόσωπο	20.00 μ.	10.00μ
	Εμβαδόν	500.00 τ.μ.	200.00 τ.μ.

Όλα τα οικόπεδα είναι κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήσιμα άρα και τα όμορα είναι άρτια και οικοδομήσιμα

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) επιτρεπόμενη κάλυψη 60% : 416.23 × 0.60 = 249.738 τ.μ.

β) επιτρεπόμενη δόμηση 1.6 : 416.23 × 1.6 = 665.96 τ.μ.

δόμηση από μεταφορά βάσει Π.Δ. 162.68 τ.μ.

Συνολική δόμηση 828.64 τ.μ.

γ) μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος : 15.00μ

αφετηρία μέτρησης ύψους κάθε σημείο του διαμορφωμένου εδάφους

δ) απόσταση από τα όρια : Δ = 3.00 + 0.10 × Η (Η = ύψος οικοδομής)

ε) ελεύθεροι-ημιυπαίθριοι χώροι : 40% δόμησης 0.40 × (665.96 + μεταφ. δ. 162.68) = 0.40 × 828.64 = 331.45 μ²

4 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) πραγματοποιούμενη κάλυψη (12.5 × 4.50) + (4.10 × 7.80) + (4.80 × 8.30) + (6.30 × 3.00) + (8.10 × 5.55) = 56.2 + 31.95 + 39.84 + 28.70 + 48.75 = 164.84 μ² < 249.738 μ²

δηλαδή ποσοστό 164.84/416.23 = 39.60% < 60%

β) πραγματοποιούμενη δόμηση . υπόγειο 0.000 τ.μ.

ισόγειο (όπως κάτοψη) 59.76 τ.μ.

α όροφος (όπως κάτοψη) 161.89 τ.μ.

β όροφος (όπως κάτοψη) 157.62 τ.μ.

γ όροφος (όπως κάτοψη) 157.62 τ.μ.

δ όροφος (όπως κάτοψη) 157.62 τ.μ.

ε όροφος (όπως κάτοψη) 135.13 τ.μ.

Συνολική δόμηση 829.64 τ.μ. > 665.96 τ.μ.

γ) πραγματοποιούμενο ύψος : 18.00 μ > 15.00μ

δ) απόσταση από τα όρια Δ = 4.80μ = 3.00 + 0.10 × 18.00 = 4.80 μ

ε) πραγματοποιούμενος όγκος : Σ.Ο. = 4 × 1.60 + 2 × 1.60/6 = 6.93

επιτρέπεται όγκος . Υ.επιτρ. = 6.93 × Εοικ. = 2884.473 κ.μ.

πραγματοποιείται όγκος υπόγειο 0.000 κ.μ.

ισόγειο (όπως κάτοψη) 494.92 κ.μ.

α όροφος (όπως κάτοψη) 487.36 κ.μ.

β όροφος (όπως κάτοψη) 474.57 κ.μ.

γ όροφος (όπως κάτοψη) 474.57 κ.μ.

δ όροφος (όπως κάτοψη) 474.57 κ.μ.

ε όροφος (όπως κάτοψη) 407.10 κ.μ.

Συνολικός όγκος 2812.71 < 2884.473 κ.μ.

πραγματοποιούμενες παρεκκλίσεις στους όρους δόμησης λόγω της τοποθέτησης μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης

α) στο ποσοστό κάλυψης : Καμμία παρέκκλιση

β) στο συντελεστή δόμησης: (829.64 − 665.96)/665.96 = 24.5%

γ) στο μέγιστο ύψος (18.00 − 15.00)/15.00 = 20%

δ) στο συντελεστή όγκου καμμία παρέκκλιση

ε) αποστάσεις από όρια καμμία παρέκκλιση

ΥΠΟΥΡΓΕΙ[illegible]

Ελεύθεροι ημιυπαίθριοι χώροι

α) Α όροφος: [illegible] = 56.99 μ²

β) β, γ, δ όροφος [illegible] = 57.52 μ² × 3 = 172.56 μ²

γ) ε όροφος:

ως β, γ, δ όροφος + ημιυπαίθριοι χώροι = 57.52 μ² + [illegible] = 2.80 + 57.52 μ² + 7.07 + 5.34 + 2.40 = 75.13 μ²

σύνολο 304.68 μ²

304.68 μ² < [illegible] 40% = 304.68 μ² < 828.64 μ² × 40% = 331.45 μ²

Θέσεις στάθμευσης

απαιτούμενες θέσεις

οικοδομής [illegible]

[illegible]

Ε[illegible] = 3.00 × 8.00 + 3.00 × 5.00 = 24 + 0.75 = 24.75 m²

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

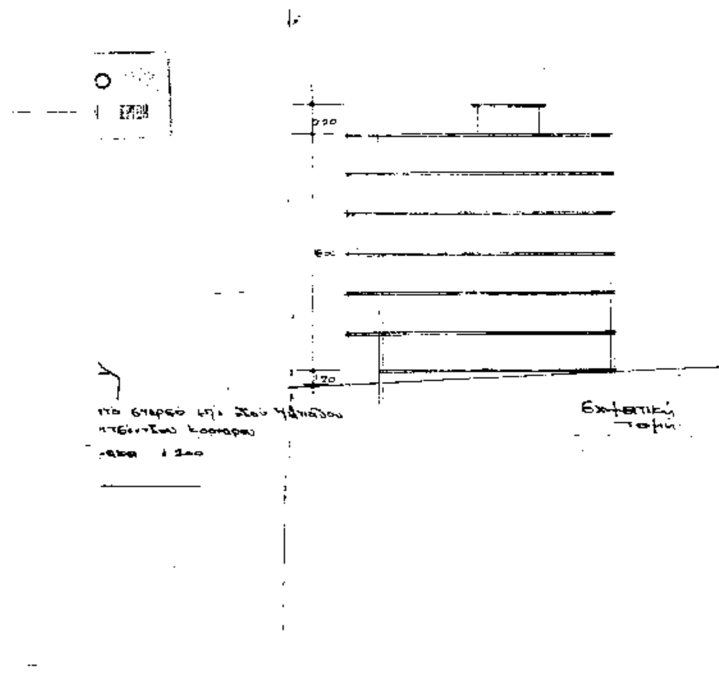
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ Τ.Ν. ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.34368/95 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Έγκριση πραγματοποίησης ΜΣΔ [illegible]

Ο.Τ. 1554

ΑΘΗΝΑ 29 Σεπτεμβρίου 95

Ο/Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ





στο οποίο η συνολική πρόσθετη επιφάνεια που εγκρίνεται να δομηθεί επί πλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 163,68 τ.μ. εκ των οποίων 28,55 τ.μ. στο ισόγειο και 135,13 τ.μ. σε ορόφους.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της απρ. 7 του άρθρου 21 του ν. 2300/1995 είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου: Βύρωνος Καραπαναγιώτη και Ηρώων Πολυτεχνείου, Μυτιλήνη.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 884,04 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,80.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης οικοπέδου: 40%.

ε) Αξία ανά τ.μ. γης: 37.800 δρχ.

στ) Συντελεστής εμπορικότητας: 1,20

3) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του ν. 2300/1995 και του οποίου οι όροι δόμησης αναφέρονται στο από 19.4.1995 θεωρημένο από το τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αχαΐας τοπογραφικό διάγραμμα είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου Βιτσέντζου Κορνάρου και Μιλτιάδου, Ο.Τ. 1554 Πάτρα.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 416,23 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,60.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενο ύψος: 16,50 μ.

στ) Συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια δόμησης: 416,23 x 1,60 = 665,96 τ.μ.

ζ) Απόσταση (Δ): 4,80 μ.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Αξία ανά τ.μ. γης: 18.592 δρχ.

ι) Συντελεστής εμπορικότητας: 1,00

4) Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Η συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία εγκρίνεται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 163,68 τ.μ. που κατανέμονται σε 28,55 τ.μ. στο ισόγειο και σε 135,13 τ.μ. στον Ε' όροφο και αντιστοιχεί σε 39,943 τ.μ. από ορόφους από το περιγραφόμενο στην παράγραφο 1 βαρυνόμενο ακίνητο.

5) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά την έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Θέση ακινήτου Βιτσέντζου Κορνάρου και Μιλτιάδου, Ο.Τ. 1554, Πάτρα.

β) Επιφάνεια ακινήτου: 416,23 τ.μ.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,9932.

δ) Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης οικοπέδου: 39,60%.

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 18,00 μ.

στ) Συνολική δομήσιμη επιφάνεια: 829,64 τ.μ.

ζ) Απόσταση (Δ): 4,80 μ.

η) Χρήση: Κατοικία.

θ) Οι απαιτούμενες δύο (2) θέσεις στάθμευσης δεσμεύονται στον ακάλυπτο χώρο.

ι) Η ανέγερση του κτιρίου στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει να γίνει σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34368/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

6) Πριν από την χορήγηση της οικοδομικής άδειας στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει:

α) Να προσκομισθούν στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία από τους ενδιαφερόμενους πιστοποιητικά από τα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ότι η παρούσα απόφαση σημειώθηκε στο περιθώριο των οικείων μερίδων του βαρυνομένου και του ωφελουμένου ακινήτου και βεβαίωση της αρμόδιας κεντρικής υπηρεσίας ότι ακυρώθηκαν οι ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης 6646 και 6647.

β) Να διαπιστωθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η παρούσα απόφαση καταχωρήθηκε στο βιβλίο που τηρείται για τον Δήμο Πατρέων σύμφωνα με την παράγραφο 7 της 32913/10.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 341/18.5.1995).

γ) Να ελεγχθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση είναι εκτός των ορίων του 10% του συνόλου των δομησίμων επιφανειών που προκύπτει κατά προσέγγιση από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών δόμησης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων.

Άρθρο 2

1) Ακυρώνεται ο 6646/14.2.1994 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο σύνολό του.

2) Ακυρώνεται ο 6647/14.2.1994 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για το τμήμα των 38,73 τ.μ. από ορόφους.

3) Εγκρίνεται για το υπόλοιπο τμήμα των 1,14 τ.μ. από ορόφους που δεν χρησιμοποιήθηκε από τον τίτλο 6647/1995 η χορήγηση νέου τίτλου στο όνομα της δικαιούχου Άννας Σουρλάγκα.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 85391/6177 (2)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην Κοινότητα Οίας Ν. Θήρας (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992. (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την 91130/1968/24.11.94 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Ελισσάβετ Παπαζώη» (Β' 878).

6. Το 130/10.10.95 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται για έξι (6) ακόμη μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός των ορίων του οικισμού Οίας κοινότητας Οίας νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων) περιοχή, που είχε επιβληθεί αναστολή με της 65552/3620/6.6.94 (Δ' 601) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και παρατάθηκε με τις 98899/7763/13.12.94 (Δ' 1309) και 9779/1844/16.3.95 (Δ' 150) αποφάσεις του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αντίστοιχα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 1995

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ. 54825/20898 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών λόγω ρυμοτομίας, έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ στο χώρο που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου αριθ. 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 5/89 πράξη αναλογισμού και την 10626/643/89 κυρωτική απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, για την ρυμοτομούμενη έκταση εμβαδού 426,80 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαλανδρίου και στο χώρο που απαλλοτριώθηκε για ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Δ.Σ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ επί της οδού Έβρου Ο.Τ. 719, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 7345/1991 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 2903/4.9.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 14.938.000 δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Πρόεδρος του Ο.Σ.Κ.
ΧΑΡ. ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ